



ORDINACIÓ DE PREUS PÚBLICS

Vist l'article 5 de la Llei Qualificada de Delimitació de Competències.
Vista la Llei de Finances Comunals, Capítol II Preus Públics.

El Comú de la Massana en la seva sessió de Consell que ha tingut lloc el dia 28 de novembre de 2007 ha acordat aprovar la ORDINACIÓ següent:

ORDINACIÓ DE PREUS PÚBLICS

Article 1.- Definició

Són preus públics les contraprestacions exigides pel Comú per la realització de serveis o activitats en que concorrin alguna de les circumstàncies següents:

- a.- Que es tracti de la utilització d'un bé de domini públic.
- b.- Que la persona interessada sol·liciti el servei o la prestació de forma voluntària.
- c.- Que el servei pugui ser prestat pel sector privat amb lliure concurrència.

Article 2.- Obligats del pagament

Els obligats del pagament dels preus públics comunals son les persones que se'n beneficien.

Article 3.- Aplicació i gestió

- a.- El Comú gestiona directament el cobrament dels preus públics.
- b.- Els deutes derivats dels preus públics poden ser exigits per la via administrativa i, en conseqüència, per via de constrenyiment.
- c.- Els preus públics son exigibles des de l'inici de la prestació del servei. Tanmateix, es poden exigir pagaments anticipats o dipòsits previs a la realització del servei. En aquest cas si el servei no s'arriba a prestar per motius no imputables al sol·licitant, el Comú ha de retornar l'import juntament amb els interessos corresponents.

Article 4.- Fets generadors

El Comú de la Massana estableix els preus públics, per raó dels fets generadors següents:

A.- PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEGUDAMENT AUTORITZAT DEL SUBSOL SÒL O VOL D'UN BÉ DE DOMINI PÚBLIC COMUNAL:



COMÚ DE LA MASSANA

4.A.1- CONSUM D'AIGUA I LLOGUER DE COMPTADOR

4.A.1.1.- Naturalesa jurídica i fet imposable.

El preu públic per consum d'aigua grava el subministrament d'aigua potable i el lloguer de comptador.

Constitueix el fet generador la prestació del servei de subministrament d'aigua degudament tractada i controlada d'acord amb la legislació que ho regula.

4.A.1.2.- Subjectes passius

L'obligat del pagament d'aquest preu públic és el propietari de l'immoble que ha sol·licitat el subministrament d'aigua, el qual, si escau, pot fer repercutir les quotes als beneficiaris respectius.

4.A.1. 3.- Import

L'import es calcularà en funció del consum d'aigua i en base a l'escala següent:

Preus

- Consum mínim fins 0,90m³/dia 0'20 €/m³.
- Consum d'0'90 m³/dia fins a 1'60m³/dia 0'30 €/m³
- Consum a partir de 1'61m³/dia 0'60 €/m³
- Lloguer de comptador: DN 15: 4 €/unitat
- Lloguer de comptador: >DN 15: 6 €/unitat.
- Hora operari oficial: 30 €/hora

4.A.1.4. El pagament

El pagament de la quota resultant s'ha de satisfer trimestralment en funció del consum d'aigua i s'acredita en base a l'import consumit detallat al comptador d'aigua que instal·la i controla el subministrador.

El pagament s'efectuarà per càrrec domiciliat a l'entitat bancària del país que determini el titular del comptador.

4.A.2.- GUALS

4.A.2.1.- Naturalesa jurídica

El preu públic pel concepte de gual grava la reserva d'espai a la via pública per permetre l'accés de vehicles als locals.

Constitueix el fet generador la reserva de l'espai a la via pública per facilitar l'entrada i sortida de vehicles als locals degudament autoritzats per aquesta finalitat.

4.A.2.2.- Subjectes passius

L'obligat del pagament d'aquest preu és la persona física o jurídica que sol·licita el gual i que en tots els casos haurà de comptar amb l'autorització del propietari del local.



COMÚ DE LA MASSANA

4.A.2.3.- Import

L'import a satisfer pel concepte de gual és de 30 €el metre lineal.

Tot gual tindrà un mínim de 3 metres lineals.

4.A.2.4.- Pagament

El preu públic per gual és anyal i es merita el primer dia de l'any natural, o bé el dia de la demanda de gual.

L'import es prorateja per mesos naturals en els casos de primeres autoritzacions.

El pagament de l'import resultant s'ha de fer efectiu en el termini d'un mes des de la data de facturació.

El pagament de l'import resultant s'ha de fer efectiu al moment d'obtenir l'autorització de gual directament a les oficines del Comú.

4.A.3.- RESERVES ESPECIALS PER HOTELS

4.A.3.1.- Naturalesa jurídica

El preu públic pel concepte de reserva especial per a hotels grava la reserva d'espai a la via pública per permetre l'estacionament dels vehicles dels clients de l'hotel el temps de carregar i descarregar l'equipatge.

Constitueix el fet generador la reserva de l'espai a la via pública per facilitar la càrrega i descàrrega d'equipatge dels clients de l'hotel.

4.A.3.2.- Subjectes passius

L'obligat del pagament d'aquest preu és el titular administratiu de l'hotel.

4.A.3.3.- Import

L'import a satisfer pel concepte de reserva especial per a hotel és de 30 €el metre lineal.

Tota reserva especial tindrà un mínim de 5 metres lineals.

4.A.3.4.- Pagament

El preu públic per gual és anyal i es merita el primer dia de l'any natural, o bé el dia de la demanda de reserva especial.

L'import es prorateja per mesos naturals en els casos de primeres autoritzacions.

El pagament de l'import resultant s'ha de fer efectiu al moment d'obtenir l'autorització de la reserva especial directament a les oficines del Comú.

4.A.4.- LLOGUER O VENDA DE NÍNOLS O COLUMBARIS

4.A.4.1.- Naturalesa jurídica



COMÚ DE LA MASSANA

El preu públic pel concepte de cementiri grava la compra o lloguer de nínxols i columbaris.

Constitueix el fet generador la compra o el lloguer dels nínxols i el lloguer de columbaris.

4.A.4.2.- Subjectes passius

L'obligat del pagament d'aquest servei és la persona física i/o jurídica que compra o lloga un nínxol o un columbari.

4.A.4.3.- Import

L'import de compra de nínxols és de:

- Nínxols 1 ^a fila	515,89 €unitat
- Nínxols 2 ^o i 3 ^a fila	515'89 €unitat
- Nínxols 4 ^a i 5 ^a fila	493'46 €unitat

L'import de lloguer de nínxols és de:

- Nínxols 2 ^a fila	322'98 € 6 anys
- Nínxols 3 ^a fila	309'54 € 6 anys
- Nínxols 4 ^a i 5 ^a fila	296'10 € 6 anys

L'import de lloguer d'un columbari és de: 30 € any

4.A.4.4.- Pagament

L'import pel servei de cementiri es satisfà al moment d'adquirir i/o llogar els nínxols i columbaris.

L'import és satisfà directament a les oficines del Comú.

4.A.5.- RÈTOLS

4.A.5.1.- Naturalesa jurídica.

El preu públic per concepte de rètols grava l'ocupació del domini públic mitjançant la col·locació de rètols anunciants d'activitats comercials, empresarials i professionals degudament autoritzades per radicar-se a la parròquia de la Massana.

Constitueix el fet generador l'autorització de col·locació d'un rètol anunciant d'una activitat comercial, empresarial i professional degudament autoritzada a radicar a la parròquia de la Massana.

4.A.5.2.- Subjectes passius

L'obligat del pagament d'aquest servei és la persona física o jurídica que sol·licita la col·locació del rètol d'acord amb la legislació existent.

També tenen la mateixa consideració les societats civils, herències jacents, comunitats de béns i totes les unitats o patrimonis autònoms que malgrat no tenir personalitat jurídica constitueixen una unitat econòmica separada susceptible de ser autoritzada a col·locar rètols.



COMU DE LA MASSANA

4.A.5.3.- Import

L'import d'aquest preu públic és de 5 €anyals per metre quadrat, amb un mínim de 18 Euros.

4.A.5.4.- Pagament

L'import pel rètol és anyal i es merita el primer dia de l'any natural, o bé el dia de la demanda d'autorització per la seva col·locació.

L'import per la utilització d'aquest espai públic es prorrateja per mesos naturals en els casos de primeres autoritzacions.

El pagament de la quota resultant s'ha de fer efectiu en el termini d'un mes des de la data de facturació.

El pagament s'efectuarà per càrrec domiciliat a l'entitat bancària del país que el titular designi o directament a les oficines del Comú.

4.A.6.- EMPLAÇAMENT DE CONTENIDORS I SACS DE LONA

4.A.6.1.- Naturalesa jurídica.

El preu públic pel concepte d'emplaçament de contenidors grava la col·locació de contenidors a la via pública, per a dipòsit de runa i enderrocs provinents d'obra.

Constitueix el fet generador l'autorització d'emplaçament de contenidors a la via pública de la parròquia de la Massana.

4.A.6.2.- Subjectes passius

L'obligat del pagament d'aquest preu és la persona física o jurídica que sol·licita l'emplaçament del contenidor d'acord amb la legislació existent.

4.A.6.3.- Import

L'import és de 9 €per contenidor i dia, i de 3'50 €per sac i dia.

4.A.6.2.- El Pagament

El preu per l'emplaçament de contenidor és diari i es merita el primer dia de l'emplaçament.

L'import es satisfà al moment d'obtenir l'autorització d'emplaçament directament a les oficines del Comú.

4.A.7.- TANQUES D'OBRA I BASTIDES

4.A.7.1.- Naturalesa jurídica

El preu pel concepte de tanca d'obra i bastida grava l'ocupació del domini públic mitjançant la col·locació de tanques d'obra i bastides.

Constitueix el fet generador l'autorització d'ocupació de la via pública de la parròquia de la Massana amb tanques d'obra.



COMU DE LA MASSANA

4.A.7.2.- Subjectes passius

L'obligat del pagament d'aquest preu és la persona física o jurídica que sol·licita l'emplaçament de la tanca d'obra o la bastida a la via pública.

4.A.7.3.- Import

El preu fet a satisfer per aquesta ocupació és de 0'60 € per metre lineal i mes a comptar des de la data d'autorització de l'ocupació de la via pública.

Les persones que sol·licitin utilitzar tanques del departament de circulació per realitzar treballs a la via pública hauran de satisfer la quantitat de 3 € per dia i tanca, en concepte de lloguer.

L'emplaçament, tant de contenidors com de tanques d'obra, requerirà la prèvia autorització del Comú el qual marcarà l'indret de col·locació.

4.A.7.4.- Pagament

El preu per l'emplaçament de tanques d'obra i bastides es merita el dia d'obtenció de l'autorització d'ocupació de la via pública.

L'import es satisfà al moment d'obtenir l'autorització d'emplaçament directament a les oficines del Comú.

4.A.8.- GRUES I PLATAFORMES ELEVADORES

4.A.8.1.- Naturalesa jurídica

El preu pel concepte de grues i plataformes elevadores grava l'ocupació temporal del domini públic de la instal·lació de dits elements.

Constitueix el fet generador l'autorització de la via pública de la parròquia de la Massana amb grues i plataformes elevadores.

4.A.8.2.- Subjectes passius

L'obligat del pagament d'aquest preu és la persona física o jurídica que sol·licita l'emplaçament de la grua o plataforma elevadora a la via pública.

4.A.8.3.- Import

El preu fet a satisfer per aquesta ocupació és de 150 € mensuals durant els sis primers mesos i un preu fet de 2 € per metre quadrat i dia a partir del sisè mes.

4.A.9.- TERRASSES

4.A.9.1.- Naturalesa jurídica.

El preu públic pel concepte d'emplaçament de terrasses grava la utilització de la via pública, per a terrasses.

Constitueix el fet generador l'autorització de l'emplaçament d'una terrassa a la via pública de la parròquia de la Massana.



COMU DE LA MASSANA

4.A.9.2.- Subjectes passius

L'obligat del pagament d'aquest preu és la persona física o jurídica que sol·licita la instal·lació de la terrassa d'acord amb la legislació existent.

4.A.9.3.- Import

El preu a satisfer per l'ocupació de la via pública amb una terrassa és de 3 €/per metre quadrat i mes.

4.A.9.4.- El Pagament

El preu per la instal·lació d'una terrassa a la via pública és mensual i es merita el primer dia de l'autorització.

L'import es satisfà al moment d'obtenir l'autorització de la instal·lació directament a les oficines del Comú.

4.A.10.- APARCAMENT A LA VIA PÚBLICA (ZONES DE PARQUÍMETRES)

4.A.10.1.- Naturalesa jurídica.

El preu públic pel concepte d'aparcament a la via pública, grava el fet d'estacionar en els espais habilitats pel Comú com a zones d'estacionament controlades per parquímetre.

Constitueix el fet generador la utilització de la via pública habilitada com estacionament controlat.

4.A.10. 2.- Subjectes passius

L'obligat del pagament d'aquest preu és el propietari del vehicle que utilitza la zona d'estacionament.

4.A.10.3.- Import

L'import d'aparcament a la via pública controlada per parquímetres és de:

- Zona blava: 1 €/per hora.
- Zona verda: 0'80 €/per hora.

4.A.10.4.- El Pagament

El preu s'ha de satisfer immediatament després d'estacionar el vehicles als aparells degudament habilitats per aquesta finalitat.

El rebut que l'aparell facilita s'ha de col·locar a l'interior del vehicle en un lloc visible des del parabrisa del mateix.

4.A.11.- OCUPACIÓ PER VENDA AMBULANT

4.A.11.1.- Naturalesa jurídica

El preu pel concepte d'ocupació per venda ambulants grava l'ocupació temporal i puntual de la via pública.



COMU DE LA MASSANA

Constitueix el fet generador l'autorització d'ocupació de la via pública de la parròquia de la Massana de forma puntual durant fires, festes commemoratives o tradicionals, mercats i exposicions artesanals.

4.A.11.2.- Subjectes passius

L'obligat del pagament d'aquest preu és la persona física o jurídica que sol·licita l'emplaçament d'una instal·lació eventual, portàtil o desmuntable a la via pública.

4.A.11.3.- Import

El preu a satisfer per aquesta ocupació és de 3 €per metre quadrat i dia.

4.A.12.- DIPÒSIT DE VEHICLES

4.A.12.1.- Naturalesa jurídica.

El preu públic pel concepte de dipòsit de vehicle, grava el pupil·latge al dipòsit comunal dels vehicles retirats, de la via pública, pel servei de grua.

Constitueix el fet generador la utilització del dipòsit.

4.A.12.2.- Subjectes passius

L'obligat del pagament d'aquest preu és el propietari del vehicle que ha estat conduït pels serveis del Comú al dipòsit.

4.A.12.3.- Import

L'import pel dipòsit és de: 10 €/dia a partir del primer dia de dipòsit.

4.A.12.4.- El Pagament

El preu s'ha de satisfer al moment de retirar el vehicle.

4.A.13.- ABOCADORS COMUNALS

4.A.13.1.- Naturalesa jurídica.

El preu públic pel concepte d'abocadors Comunals, grava el servei d'utilitzar els abocadors comunals per abocar els materials autoritzats.

4.A.13.2.- Subjectes passius

L'obligat del pagament d'aquest preu és el sol·licitant del servei de l'abocador.

4.A.13.3.- Import

L'import del servei d'abocador es de 8,30 €/tona



COMÚ DE LA MASSANA

4.A.13.4.- El Pagament

El preu s'ha de satisfer al moment de sol·licitar el servei.

B.- PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS:

4.B.1.- LLOGUER DE SALES

4.B.1.1.- Naturalesa jurídica.

El preu públic pel concepte d'ús de les diferents sales que el Comú destina a aquesta finalitat grava l'ús d'aquestes instal·lacions.

Constitueix el fet generador l'autorització de les sales del Comú de la Massana.

4.B.1.2.- Subjectes passius

L'obligat del pagament d'aquest preu és la persona física o jurídica que sol·licita l'ús de la sala.

4.B.1.3.- Import

L'import per l'ús de les sales és de 60 €per hora.

4.B.1.4.- El Pagament

El preu per aquest ús és diari i es merita al moment de sol·licitar l'ús de la sala corresponent directament a les oficines del Comú.

4.B.2.- VENDA DE BÚSTIES I CONTENIDORS

4.B.2.1.- Naturalesa jurídica.

El preu públic per la venda de bústies grava la venda d'aquest material per part del Comú.

4.B.2.2.- Subjectes passius

L'obligat del pagament d'aquest preu és la persona física o jurídica que sol·licita el material.

4.B.2.3.- Import

L'import per l'adquisició és de:

- Bústia petita: 255'73 €unitat
- Bústia gran: 312'06 €unitat
- Contenedor: 180 €per cada reposició



COMÚ DE LA MASSANA

4.B.2.4.- El Pagament

El preu s'ha de satisfer al moment d'adquirir el material directament a les oficines del Comú de la Massana.

4.B.3.- SERVEI D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA

4.B.3.1.- Naturalesa jurídica.

El preu públic pel concepte de servei d'atenció domiciliària grava la utilització d'aquest servei.

Constitueix el fet generador l'autorització del servei del Comú de la Massana.

4.B.3.2.- Subjectes passius

L'obligat del pagament d'aquest preu és la persona física o jurídica que sol·licita aquest servei.

4.B.3.3.- Import

L'import a satisfer per aquest servei es en funció del grau de dependència de la persona beneficiària:

- Dependència lleu 6 €
- Dependència Moderada 7 €
- Dependència Severa 8 €

4.B.3.4.- El Pagament

El preu per aquest ús és diari i es merita mensualment cada fi de mes.

4.B.4.- VENDA DEL LLIBRE DEL PARC NATURAL DEL COMAPEDROSA

4.B.4.1.- Naturalesa jurídica.

Aquest preu públic grava la venda del llibre del parc natural del Comapedrosa per part del Comú.

4.B.4.2.- Subjectes passius

L'obligat del pagament d'aquest preu és la persona física o jurídica que sol·licita l'adquisició d'aquest llibre.

4.B.4.3.- Import

L'import per l'adquisició d'aquest llibre es de 30 Euros

4.B.2.4.- El Pagament

El preu s'ha de satisfer al moment d'adquirir el llibre.



COMÚ DE LA MASSANA

4.B.5.- VENDA DE PLECS DE BASES PER A CONCURSOS PÚBLICS

4.B.5.1.- Naturalesa jurídica.

Aquest preu públic grava la venda de plecs de bases per als concursos públics.

4.B.5.2.- Subjectes passius

L'obligat del pagament d'aquest preu és la persona física o jurídica que sol·licita l'adquisició dels plecs.

4.B.5.3.- Import

L'import per l'adquisició de plecs és regula de la següent forma:

- 20 Euros pels plecs de bases per a subministrament, treballs tècnics i obres estimades a menys de 50.000,00 Euros.
- 90 Euros pels plecs de contractes de gestió de serveis públics i obres estimades entre 50.001,00 Euros i 150.000,00 Euros.
- 150 Euros pels plecs per a obres estimades entre 150.001,00 Euros i 350.000,00 Euros.
- 180 Euros pels plecs per a obres estimades superiors a 350.000,00 Euros.

4.B.5.4.- El Pagament

El preu s'ha de satisfer al moment d'adquirir el plec de bases.

4.B.6.- VENDES CONSUMICIONS CASA PAIRAL

4.B.6.1.- Naturalesa jurídica.

Aquest preu públic grava la venda de productes al bar de la casa pairal.

4.B.6.2.- Subjectes passius

L'obligat del pagament d'aquest preu es l'usuari de la casa pairal.

4.B.6.3.- Imports consumicions

- | | |
|---------------------------------|------------|
| - Bitter sense alcohol | 0,80 Euros |
| - Suze | 0,50 Euros |
| - Vermut | 0,65 Euros |
| - Cervesa "mitjana" | 0,70 Euros |
| - Cervesa "quinto" | 0,50 Euros |
| - Cervesa sense alcohol | 0,60 Euros |
| - Refrescos (cola, taronja,...) | 0,70 Euros |
| - Tònica | 0,80 Euros |
| - Xarops de fruita | 0,40 Euros |
| - Sucs de fruita | 0,60 Euros |
| - Copa de vi | 0,50 Euros |
| - Xeres | 0,70 Euros |
| - Moscatell | 0,40 Euros |
| - Most raïm | 0,35 Euros |
| - Anís | 0,60 Euros |



COMÚ DE LA MASSANA

- Licors estomacal	0,60 Euros
- Ginebra	0,60 Euros
- Conyac	0,60 Euros
- Whisky	0,65 Euros
- Cafè	0,50 Euros
- Tallat	0,60 Euros
- Cafè amb llet	0,70 Euros
- Cigaló	0,60 Euros
- Cacaolat	0,80 Euros
- Llet	0,40 Euros
- Infusions	0,40 Euros
- Aigua sense gas	0,30 Euros
- Aigua amb gas	0,60 Euros

4.B.6.4.- El Pagament

El preu s'ha de satisfer al moment de demanar la consumició.

Disposició Final única

La present ordinació entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial del Principal d'Andorra.

Casa Comuna de La Massana, el 28 de novembre de 2007

Vist-i-Plau,
El Cònsol Major

P.O. de l'Hble. Comú
El Secretari General